

Inschrijfformulier voor huurappartementen van Spoorstaete

Persoonlijke gegevens

	Aspirant huurder	Partner / mede-huurder
Voornaam	..... m/v	..... m/v
Achternaam	.....	.....
Geboorteplaats	.....	.....
Geboortedatum	.....	.....
Adres	.....	.....
Postcode & plaats	.....	.....
Telefoon	.....	.....
E-mail	.....	.....
Beroep	.....	.....
Rekeningnummer	.....	.....
Burgerlijke staat	<input type="radio"/> Ongehuwd <input type="radio"/> Gehuwd in gemeenschap van goederen	<input type="radio"/> Geregistreerd partnerschap <input type="radio"/> Gehuwd op huwelijksvoorwaarden
Samenstelling huishouden	<input type="radio"/> Alleenstaand zonder kinderen <input type="radio"/> Alleenstaand met kinderen	<input type="radio"/> Gehuwd/samenwonend zonder kinderen <input type="radio"/> Gehuwd/ samenwonend met kinderen

Werkgeversinformatie

Naam bedrijf	.....	.....
Plaats bedrijf	.....	.....
Werkgebied	.....	.....
Bruto maand salaris	.....	.....

Opgave voorkeur appartement(en)

	Adres		Adres
1 ^e keus:	Oude Stationsstraat	4 ^e keus:	Oude Stationsstraat
2 ^e keus:	Oude Stationsstraat	5 ^e keus:	Oude Stationsstraat
3 ^e keus:	Oude Stationsstraat	6 ^e keus:	Oude Stationsstraat

Huidige woning

Uw huidige woning is een koopwoning
 huurwoning
 inwonend

Sinds wanneer woont u in uw huidige woning?

Koopwoning

Is uw woning belast met een hypothecaire geldlening? Ja / Nee

Hoogte hypothecaire lening

Is de woning al verkocht? Nee / Ja, namelijk voor €.....

WOZ waarde

Huurwoning

Wat is de kale huurprijs van uw woning?.....

Wie is de verhuurder?.....

Financieel

Betalings verplichtingen

Bijv. alimentatie / persoonlijke leningen? Ja / Nee

Maandelijkse verplichting:

Nog te betalen na heden:

Eigen vermogen

Indien er sprake is van aantoonbaar eigen vermogen, kan 10% hiervan bij het jaarinkomen opgeteld worden.

Hoeveel eigen vermogen / spaargeld heeft u?

Tot slot

Zijn er huisdieren die met u mee zullen verhuizen? Nee / Ja, namelijk

Wat is de reden dat u een andere woning zoekt?

.....
.....
.....
.....

Checklist met inschrijfformulier aan te leveren documenten

Deze checklist is bedoeld om uw inschrijving voor een huurwoning te realiseren. Indien het inschrijfformulier niet volledig is ingevuld of uw inschrijving niet compleet wordt aangeleverd, kunnen wij u helaas **niet** inschrijven. Uw inschrijving wordt afgewezen indien één van de onderstaande documenten niet is aangeleverd.

Bij een inschrijving ontvangen wij graag een korte introductie van de huurder(s). Denk hierbij aan leeftijd, werk/studie, woonsituatie, hobby's en waarom u graag een woning zou willen huren.

Indien u in loondienst bent ontvangen wij graag de volgende documenten:

- Compleet ingevuld inschrijfformulier;
- Kleurenkopie geldig legitimatiebewijs (geen rijbewijs);
- Introductie huurder, zie hierboven;
- 3 recente loonstroken;
- recente salarisstorting;
- Werkgeversverklaring;
- Verhuurdersverklaring bij huurwoning / hypotheekverklaring bij koopwoning / uittreksel Basisregistratie Personen indien u inwonend bent.

Indien u zelfstandig bent ontvangen wij graag de volgende documenten:

- Compleet ingevuld inschrijfformulier;
- Kleurenkopie geldig legitimatiebewijs (geen rijbewijs);
- Introductie huurder, zie hierboven;
- Jaarcijfers van de afgelopen 2 jaar
- Uittreksel van de Kamer van Koophandel;
- Laatste aanslagbiljet inkomstenbelasting;
- Verhuurdersverklaring bij huurwoning / hypotheekverklaring bij koopwoning / uittreksel Basisregistratie Personen indien u inwonend bent.

Indien u gepensioneerd bent ontvangen wij graag de volgende documenten:

- Compleet ingevuld inschrijfformulier;
- Kleurenkopie geldig legitimatiebewijs (geen rijbewijs);
- Introductie huurder, zie hierboven;
- Pensioenoverzicht(en);
- Verhuurdersverklaring bij huurwoning / hypotheekverklaring bij koopwoning;

Tevens wijzen wij u op de volgende punten:

- Indien u een koopwoning bezit ontvangen wij graag een kopie van de jaaropgave hypotheek van 2020;
- Indien u een koopwoning bezit die onlangs is verkocht ontvangen wij graag een kopie van de door beide partijen getekende verkoopakte *en* de jaaropgave hypotheek van 2020;
- Indien u gaat scheiden of recent gescheiden bent, ontvangen wij graag het door alle partijen getekende echtscheidingsconvenant;
- Indien u over eigen vermogen beschikt, dient u dit aan te kunnen tonen met een rekeningafschrift;
- Indien u een lening heeft (ook studiefinanciering), dient u dit aan te tonen met een overzicht van de geldverstrekker waarin de looptijd en openstaande schuld wordt aangetoond.

Hoe heeft u voor het eerst gehoord over **Spoorstaete**?

- | | |
|---|--|
| <input type="radio"/> Website Makelaar | <input type="radio"/> Familie/vrienden |
| <input type="radio"/> Funda | <input type="radio"/> Social media |
| <input type="radio"/> Bord/doek aan de woning | <input type="radio"/> Anders, namelijk |

Dit formulier is geheel vrijblijvend, zowel de ingeschrevene als de verhuurder verplichten zich niet tot huur of verhuur.

Alleen volledig aangeleverde inschrijvingen (inclusief bijlagen) worden in behandeling genomen.

U kunt dit inschrijfformulier per post of per mail bij BMV Verhuurmakelaars aanleveren:

BMV Verhuurmakelaars
Sweerts de Landasstraat 27
6814 DA Arnhem
T. 026-355 21 00
E. verhuur@bmvmakelaars.nl



Aldus naar waarheid en voor akkoord ingevuld:

Handtekening(en)

Plaats en datum

.....

.....

De verstrekte gegevens zullen strikt vertrouwelijk worden behandeld. Aan de ondertekening van dit formulier kan geen recht op toewijzing van een woning worden ontleend.

Toestemming verwerking persoonsgegevens

Door ondertekening van dit formulier geef ik toestemming aan de makelaar van deze informatie om mijn persoonsgegevens en bescheiden te verwerken en op te slaan ten behoeve van de beoordeling van mijn geschiktheid als huurder. Ik geef toestemming om deze gegevens te verstrekken aan in/bij de bedrijfsvoering van de makelaar betrokken personen, voor zover zij deze gegevens redelijkerwijze nodig hebben ter uitoefening van hun taken en uitsluitend voor zover het betreft werkzaamheden die verband houden met de beoordeling van mij als huurder. Ik bevestig dat de makelaar deze informatie en bescheiden nodig heeft voor het aangaan en de uitvoering van de (eventuele) huurovereenkomst en dat de makelaar een gerechtvaardigd belang heeft bij het verwerken van deze informatie. Indien ik dat wens kan in mijn toestemming intrekken, en ik realiseer mij dat dit mogelijkerwijze ertoe kan leiden dat de makelaar niet langer in staat is om mijn geschiktheid als huurder te beoordelen en makelaar om die reden van het aangaan van een huurovereenkomst kan afzien.

Handtekening(en) voor akkoord:

.....