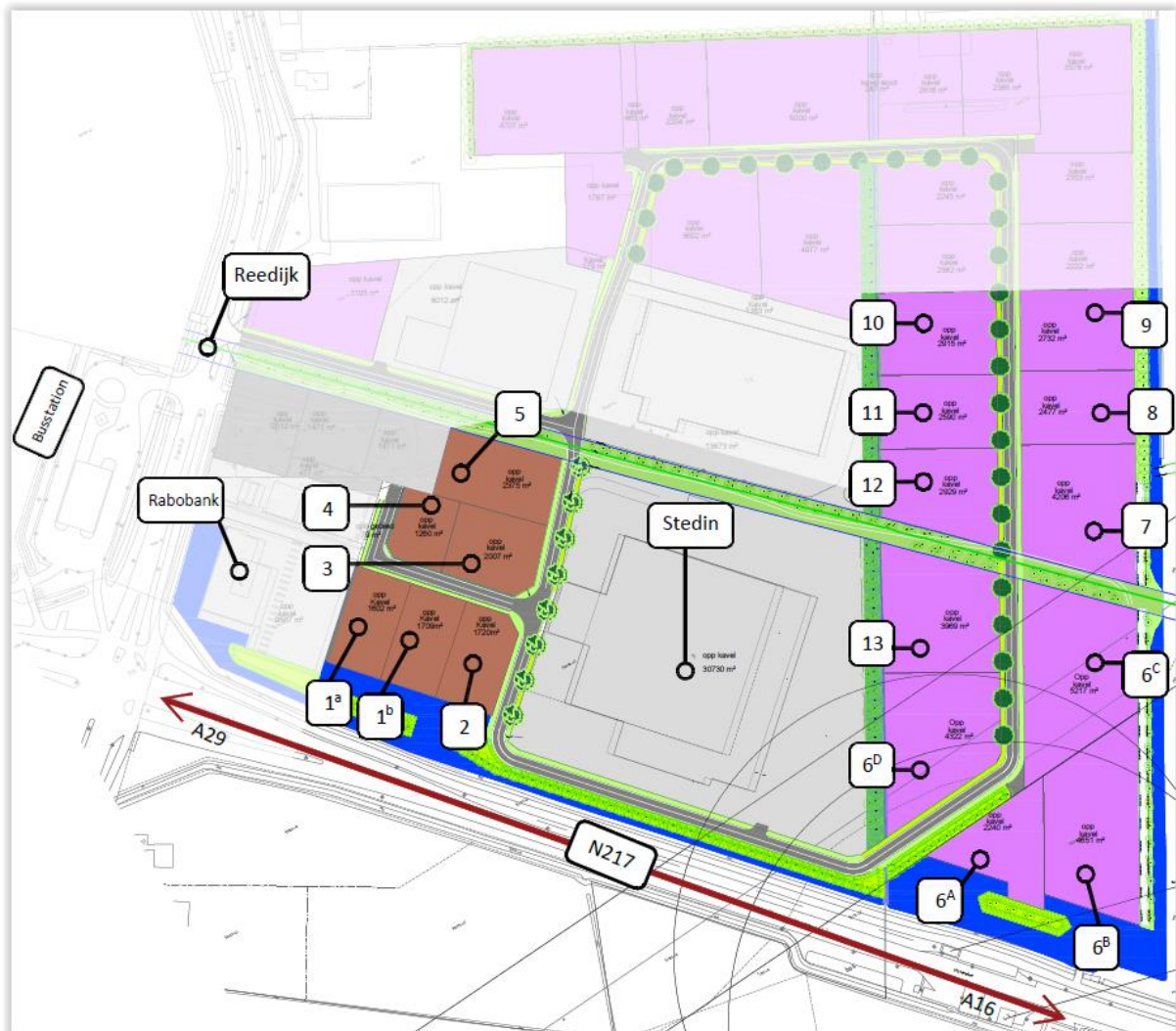


BEDRIJVENPARK REEDIJK VERKAVELING & PRIJZEN

Kavels kantoren	Metrage	Koopsom V.O.N. excl. B.T.W.
1a.	1.602 m ²	VERKOCHT
1b.	1.933 m ²	€ 440.000,00
2.	1.720 m ²	VERKOCHT
3.	2.007 m ²	€ 415.000,00
4.	1.260 m ²	€ 270.000,00
5.	2.375 m ²	€ 515.000,00

Kavels bedrijven	Metrage	Koopsom V.O.N. excl. B.T.W.
6a.	2.240 m ²	€ 560.000,00 OPTIE
6b.	4.651 m ²	€ 1.160.000,00 OPTIE
6c.	5.217 m ²	€ 315.000,00
6d.	4.322 m ²	€ 260.000,00
7.	4.206 m ²	€ 820.000,00
8.	2.477 m ²	€ 485.000,00
9.	2.732 m ²	€ 535.000,00 OPTIE
10.	2.915 m ²	€ 540.000,00
11.	2.590 m ²	€ 480.000,00
12.	2.929 m ²	€ 540.000,00
13.	3.969 m ²	€ 735.000,00



De koopsommen zijn V.O.N. (vrij op naam), inclusief:

- Bouwrijp maken van de grond;
- Nutsvoorzieningen tot aan de kavel;
- Notariskosten van de overdracht.

In de koopsom zijn niet inbegrepen:

- 21% BTW;
- De kosten voor het verkrijgen van een hypothecaire geldlening, zoals afsluitprovisie, notariskosten t.b.v. de hypotheekakte en de eventuele taxatiekosten;
- De kosten voor het verkrijgen van aansluitingen voor elektra, gas, water en data.

Bijzonderheden:

- De kavels 6B, 6C, 6D, 7 en 13 hebben beperkingen in verband met hoogspanningstraject;
- Kopers zijn verplicht deel te nemen en bij te dragen aan een nader op te richten parkmanagementorganisatie;
- Kavels zullen nader door het kadaster worden ingemeten, na inmeting zal er een definitieve afrekening per vierkante meter plaatsvinden;
- Oplevering: per direct.

