



## JULIANA STRAAT 13 • HELLEVOETSLUIS

### Procedure uitbrengen van een bod

Na het bezichtigen van de woning, kun je bij concrete interesse in deze woning je uiterste bod uitbrengen. Wij verzoeken je om dit via het aan jou verstrekte **MOVE account** uit te brengen.\*

**Sluiting: dinsdag 17 mei 2022 om 17:00 uur**

#### Wat houdt een inschrijving in?

- De gegadigden krijgen een gelijke kans om éénmalig een eindvoorstel uit te brengen.
- Een eindvoorstel dient te bestaan uit een prijs, een gewenste datum van overdracht, een omschrijving van eventueel gewenste roerende zaken (anders dan de betreffende lijst aangeeft) en eventuele randvoorwaarden als een voorbehoud financiering, bouwtechnische keuring, etc.

#### Wat houdt een eindvoorstel in?

- Het is bij het uitbrengen van een eindvoorstel van belang dat een gegadigde zijn/haar absolute maximum prijs en zijn/haar meest gunstige voorwaarden kenbaar maakt voor de gestelde datum.

#### Wat is het beste bod?

Het beste bod bestaat uit een combinatie van een zo gunstig mogelijke prijs, oplevering en eventuele randvoorwaarden.

#### Interesse om te bieden?

Bij Ooms Financieel Adviseurs helpen we je graag om een hypotheek te vinden die past bij jouw persoonlijke situatie.

Bel voor een onafhankelijk advies:  
010-4248810 of stuur een e-mail naar  
[hypotheek@ooms.com](mailto:hypotheek@ooms.com)

- De hoogste prijs hoeft dus niet altijd als beste bod beschouwd te worden.

#### Hoe breng je een bod uit?

- Uiterlijk voor de sluiting van de inschrijving dien je jouw bod en eventuele voorwaarden via het aan jou verstrekte Move account uit te brengen.

#### Wanneer neemt verkoper een beslissing?

- Z.s.m. na de sluiting van de inschrijving zullen de biedingen worden geïnventariseerd en beoordeeld door verkoper.
- Het is aan de verkoper om te bepalen welke combinatie van voorwaarden zij ervaren als 'beste bod'.

Verkoper behoudt zich uitdrukkelijk het recht voor het object te gunnen aan de gegadigde van zijn en/of haar keuze.