

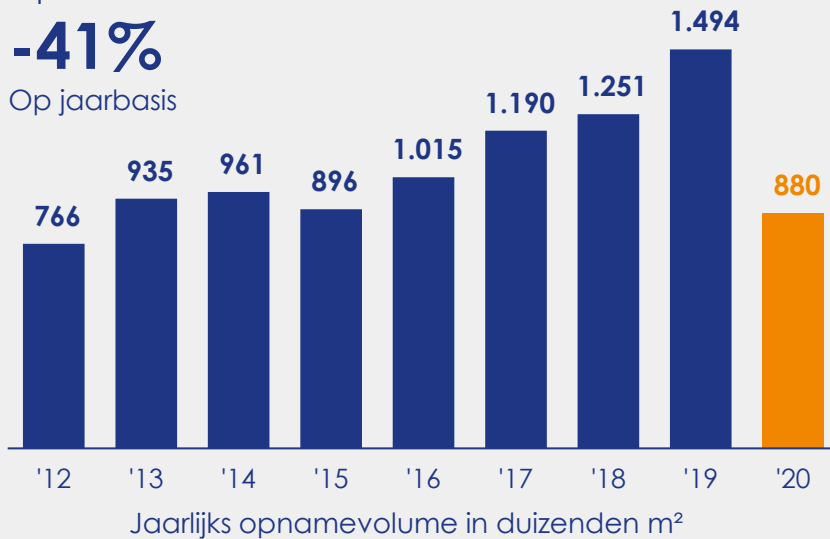
Kantoorgebruikers stellen huisvestingsbeslissingen uit

880.000 m²

Opnamevolume in 2020

-41%

Op jaarbasis



Kantorenmarkt in de vier grote steden het hardst getroffen

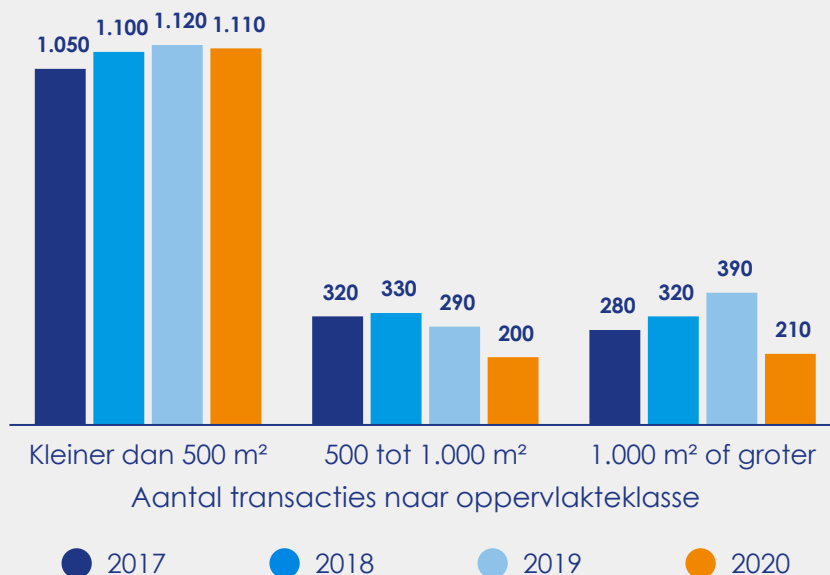


Met name grote bedrijven kunnen hun toekomstige ruimtebehoefte moeilijk inschatten door het huidige thuiswerken



In de vier grote steden bepalen grotere bedrijven normaliter het marktbeeld, waardoor de klap hier het hardst aankomt

Alleen in het MKB is nauwelijks sprake van vraaguitval



Eerste aanbodtoename sinds 2014

3.092.000 m²

Aanbod per 1 december 2020

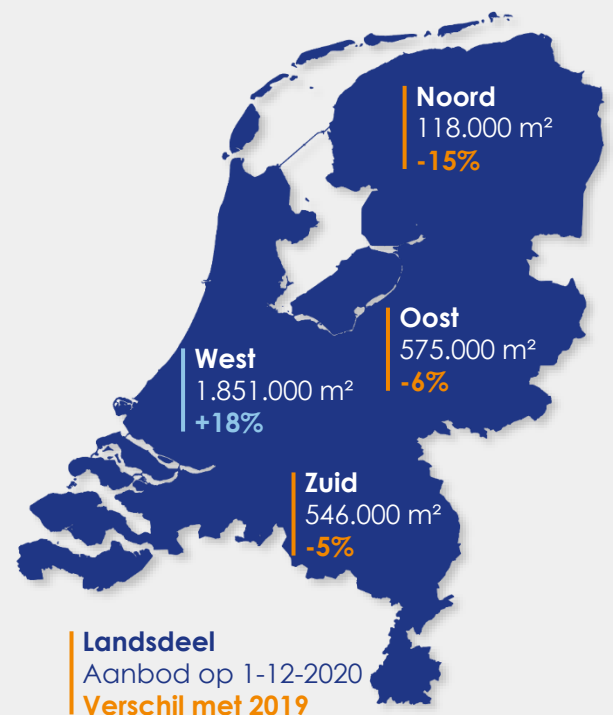
Opvallende stijging in de G4

Vier grote steden **+23%**

Overige kantorenmarkten **-8%**

Nederland **+7%**

Aanbodtoename in West-Nederland



” Zodra werknemers weer terug kunnen keren naar kantoor zal naar verwachting een sterke inhaalslag plaatsvinden op de Nederlandse kantorenmarkt